

Tờ Phổ Biến Thông Tin – Khảo sát sông, sửa chữa đê và quản lý thảm thực vật



Dự án khảo sát, sửa chữa đê và quản lý thảm thực vật trên Sông Gawler là một trong bốn dự án ngắn hạn nhằm cải thiện việc chế ngự lũ lụt trên toàn khu vực Sông Gawler.

Dự án này là một phần của sự hợp tác giữa Chính Phủ Tiểu Bang Nam Úc và các hội đồng hành chính địa phương trong lưu vực Sông Gawler để thẩm định và vận hành các chiến lược chế ngự lũ lụt nhằm tạo điều kiện cho cộng đồng phục hồi khả dĩ tốt nhất.

Dự án sẽ mang lại lợi ích như thế nào cho chủ sở hữu bất động sản ven Sông Gawler?

Thình thoảng, Sông Gawler đã ngập lụt. Mặc dù mực nước thay đổi này là tự nhiên và thường quan trọng đối với các loài thực vật và động vật bản địa sống trong và xung quanh sông, nhưng mực nước dâng có thể tác động đáng kể đến con người và tài sản.

Các bờ đê có thể cải thiện khả năng có thể tiên liệu của mức độ lũ lụt và giảm tác động của lũ lụt, dẫn đến giảm rủi ro lũ lụt trong những biến cố lũ lụt, tuy nhiên việc bảo vệ chống lại các biến cố lũ lụt phụ thuộc vào cách thức những con đê này được thiết kế, xây dựng và bảo trì như thế nào. Việc thu thập dữ liệu và có thông tin được cải thiện sẽ giúp chúng tôi đưa ra quyết định sáng suốt về các biện pháp chế ngự lũ lụt.

Ví dụ, sửa chữa đê điều và quản lý thảm thực vật có thể cải thiện khả năng dẫn nước của sông và giảm khả năng nước tràn từ sông ra khu vực xung quanh, gây thiệt hại đến bất động sản và tài sản.

Làm thế nào để chủ sở hữu bất động sản có thể đăng ký quyền lợi tham gia vào dự án?

Chủ sở hữu bất động sản dọc theo Sông Gawler có thể đăng ký quyền lợi tham gia dự án bằng cách điền vào mẫu đơn trực tuyến <https://www.surveymonkey.com/r/GawlerRiverProject4> hoặc quét mã QR dưới đây trong tờ phổ biến thông tin này.

Điều gì xảy ra khi quyền lợi đã được đăng ký?

Sau khi nhận được đăng ký quyền lợi, đại diện của Bộ Môi Trường và Nước sẽ liên lạc với quý vị để sắp xếp một chuyến viếng thăm bất động sản.

Tại chuyến thăm, các đại diện sẽ thực hiện một cuộc thẩm định trực quan đơn giản về đoạn Sông Gawler chảy qua bất động sản này.

Các đại diện sẽ bàn thảo thêm với chủ sở hữu bất động sản và cư dân về dự án, tìm hiểu mọi yêu cầu trong việc tiếp cận bất động sản của quý vị và trả lời bất kỳ câu hỏi nào quý vị có thể có.



Sau chuyến thăm, chủ sở hữu bất động sản sẽ được thông báo liệu bất động sản của họ đã được lựa chọn để được bao gồm trong dự án hay không, cùng với những chi tiết về những gì sẽ diễn tiến kế tiếp.

Dự án của chúng tôi đã được tổ chức thành từng giai đoạn và có thể đáp ứng như quý vị làm. Ban đầu, chúng tôi đã cho phép 15 cuộc thanh tra chi tiết bất động sản, nhưng muốn thực hiện nhiều hơn nữa để chúng tôi có thể nắm bắt được càng nhiều thông tin càng tốt.

Việc đăng ký quyền lợi của quý vị sẽ giúp chúng tôi bảo đảm nguồn tài chính cần thiết.

Chúng tôi sẽ xin phép chủ sở hữu bất động sản trước khi có bất kỳ hoạt động nào diễn ra. Nhóm dự án sẽ làm việc với chủ sở hữu bất động sản để sắp xếp thời gian phù hợp và bất kỳ yêu cầu tiếp cận cụ thể nào.

Những công việc gì sẽ diễn ra?

Sau khi chúng tôi được sự cho phép của quý vị, công việc sẽ bắt đầu với việc thu thập dữ liệu chi tiết về những thứ như tình trạng của con đê và các loại thảm thực vật. Điều này sẽ giúp chúng tôi lập kế hoạch cho các hoạt động tiềm năng như công trình đắp đất để sửa chữa các bờ đê, loại bỏ phù sa khỏi con kênh hoặc loại bỏ cỏ dại và cắt tỉa cây. Trong nhiều trường hợp, không có công việc nào có thể phải cần đến.

Chủ sở hữu tài sản sẽ có trả chi phí không?

Dự án đang được tài trợ bởi chính phủ tiểu bang và chính quyền địa phương. Chủ sở hữu bất động sản sẽ không phải trả bất kỳ chi phí nào cho chuyến viếng thăm bất động sản ban đầu hoặc thu thập dữ liệu chi tiết tại hiện trường và tất cả mọi chủ sở hữu bất động sản đều sẽ được cung cấp một báo cáo về bất động sản của họ.

Việc tài trợ cho các công việc được đề nghị để sửa chữa các con đê hoặc quản lý thảm thực vật sẽ được đặt trên cơ sở ưu tiên và có thể không diễn ra ngay tức thì.

Việc tiếp tục quản lý đất đai sau khi hoàn tất bất kỳ công trình nào, sẽ do chủ sở hữu tài sản chịu trách nhiệm, như trường hợp hiện nay.

Ai sẽ thực hiện công việc?

Công việc, bao gồm cả việc thu thập dữ liệu, sẽ được thực hiện bởi các nhà thầu có năng lực chuyên môn, do Bộ Môi Trường và Nước thuê theo hợp đồng.

Khi nào công việc sẽ diễn ra?

Các công việc sẽ được tổ chức theo từng giai đoạn cho tất cả các bất động sản tham gia. Thời gian thích hợp để mọi hoạt động trong khuôn viên của bất động sản có thể diễn ra sẽ được thỏa thuận với chủ sở hữu bất động sản và cư dân.

Để có thêm thông tin

Email DEWFloodProjects@sa.gov.au

Để biết thông tin tổng quát về sự sẵn sàng đối phó với lũ lụt, hãy truy cập ses.sa.gov.au/flood

Để biết thông tin về chuyến thăm làm việc bổ sung landscape.sa.gov.au/ny

<https://www.environment.sa.gov.au/>